

תאריך: 25.10.2026

**הודעה לציבור: קול קורא להקצאת מקרקעין ללא תמורה או בתמורה סמלית
(בהתאם לנוהל משרד הפנים להקצאת קרקעות ומבנים)**

מועצה מקומית להבים (להלן: "המועצה") מודיעה בזאת על כוונתה להקצות מקרקעין בתחומי המועצה בפטור ממכרז, ללא תמורה או בתמורה סמלית, לצורך מטרה ציבורית.

ההקצאה תבוצע בכפוף להוראות הדין, ל"נוהל הקצאת קרקעות ומבנים ללא תמורה או בתמורה סמלית" של משרד הפנים ולתבחינים שנקבעו ואושרו על ידי מליאת המועצה.

1. פרטי המקרקעין והשימוש המיועד:

- **ייעוד ומטרת השימוש:** הקמת והפעלת מוסד ציבורי לשירותי רפואת חירום, חילוץ והצלה (תחנת הזנקה וטיפול).
- **מיקום המקרקעין:** שדי רימון, שכי שרונית להבים.
- **זיהוי רישומי:** גוש 10096, חלקה 46 (מגרש 6007/2).
- **שטח מבוקש להקצאה:** כ-2,000 מ"ר.

2. גילוי נאות: הרינו לעדכן כי פרסום הודעה זו והליך ההקצאה החלו בעקבות פנייה יזומה שהוגשה למועצה מטעם אגודת "מגן דוד אדום בישראל".

3. הגשת בקשות על ידי גופים נוספים: על פי דין, המועצה מזמינה בזאת גופים נוספים הפועלים שלא למטרת רווח (עמותות רשומות, חברות לתועלת הציבור או תאגידים סטטוטוריים), אשר רואים עצמם מתאימים לעמוד ביעדי ההקצאה המפורטים מעלה ואשר עומדים בתנאי הסף ובתבחיני המועצה, להגיש את מועמדותם לקבלת המקרקעין האמורים.

על גופים המבקשים להגיש מועמדות לעמוד, בין היתר, בתנאים המצטברים הבאים:

- אישור על ניהול תקין תקף מאת רשם העמותות/ההקדשות (או פטור מבוסס דין לתאגידים סטטוטוריים).
- הוכחת יכולת כלכלית ותקציבית מוכחת להקמת המבנה ולהפעלתו, בהתאם לדרישות הנוהל (לרבות הוכחת מקורות מימון זמינים של 50% לפחות מעלות הפרויקט).
- פעילות התורמת באופן ישיר לרווחת תושבי המועצה המקומית להבים וסביבתה.

4. קבלת מסמכים ומועדים:

- את "נוהל הקצאות מקרקעין ומבנים" של המועצה, התבחינים, וכן את "ערכת הבקשה להקצאת קרקע/מבנה" המלאה, ניתן להוריד באתר האינטרנט של המועצה בכתובת: Lehavim.muni.il או לקבל במשרדי המועצה אצל **עידן שלום – עמדת הקבלה במועצה**, בשעות הקבלה.
- את הבקשות (בצירוף כלל המסמכים, האישורים והתוכניות הנדרשים בנוהל) יש להגיש במסירה ידנית במעטפה סגורה למשרדי מנכ"לית המועצה.
- **המועד האחרון להגשת בקשות:** בקשות תתקבלנה עד ליום **27/12/2026** בשעה 12:00. בקשות שיוגשו לאחר מועד זה, או בקשות חסרות שאינן כוללות את כל מסמכי החובה כנדרש – לא יידונו.

המועצה אינה מתחייבת לקבל את הבקשה של גוף כלשהו, והיא רשאית לבטל הליך זה בכל עת.

בברכה,

מועצה מקומית להבים