



י"ג באדר תשע"ה
4 במרץ 2015

מספרנו מה/4336

פרטיכל ישיבת המועצה ה-3 במניין לשנת 2015
שהתקיימה ביום 3/3/15

משתתפים:	מר אלי לוי	- ראש המועצה
	מר אלון בנדט	- מ"מ ראש המועצה
	מר תמיר אמר	- חבר מועצה
	ד"ר יעל סנה	- חברת מועצה
	מר נסים פרץ	- חבר מועצה
חסרים:	גב' רוגית דמרי עייאש	- סגנית ראש המועצה
	גב' מרים אבירם	- חברת מועצה
	מר לב בינמן	- חבר מועצה
	עו"ד לימור לוגסי	- חברת מועצה
נוכחים:	עו"ד גדעון פנר	- יועץ משפטי
	מר שמואל לביא	- מבקר המועצה
	מר עובדיה צבי	- עוזר ראש המועצה
	גב' בתיה הרפז	- מנהלת מחלקת חינוך
	גב' עדנה זטלאוי	- מזכירת המועצה
	גב' חנה חרמש	- מהנדסת המועצה
	גב' אורי לובל	- מנהלת לשכה
	מר דני מלכה	- קב"ט המועצה

על סדר היום:

1. אישור פרטיכל ישיבת המועצה 2/15.

2. דווח ראש המועצה.

3. אישור תב"רים חדשים במימון קרן לעבודות פיתוח:

- 3.1 תב"ר 310 מזגנים למוסדות חינוך ע"ס 160,000 ₪.
- 3.2 תב"ר 311 מכשיר לזיהוי מכוניות בכניסה לשוב ע"ס 300,000 ₪.
- 3.3 תב"ר 312 ציוד מחשוב ע"ס 25,000 ₪.
- 3.4 תב"ר 313 הקמת ספר נכסי מקרקעין ע"ס 25,000 ₪.
- 3.5 תב"ר 314 שיפוץ בסיס משא"ז ע"ס 25,000 ₪.
- 3.6 תב"ר 315 התאמת מבני ציבור להנגשה ע"ס 150,000 ₪.
- 3.7 תב"ר 316 טיפול בקרינה בבית הספר ע"ס 50,000 ₪.
- 3.8 תב"ר 317 פרויקטים חינוכיים ע"ס 100,000 ₪.
- 3.9 תב"ר 318 הקמת מערכת לניהול מסמכים ע"ס 60,000 ₪.
- 3.10 תב"ר 319 פיתוח חצר חטיבה צעירה ע"ס 500,000 ₪.





4. הגדלת תב"רים:

4.1 תב"ר 300 מועדון פיס לגיל הזהב אושר לראשונה בישיבה 8/2014

מיום 10.8.14 ע"ס 1,692.878 ₪ במימון מפעל הפיס.

מתבקש אישור לתוספת ע"ס 900,000 ₪ במימון קל"פ כן שסה"כ

התב"ר לאחר ההגדלה יעמוד על 2,592.878 ₪.

4.2 תב"ר 309 – תכנון והקמת אולם הספורט אושר לראשונה בישיבה

1/2015 מיום 6/1/15 ע"ס 266,000 ₪ במימון קל"פ.

מתבקש אישור לתוספת ע"ס 3,050.000 ₪ במימון קל"פ, כן שסה"כ

התב"ר יעמוד לאחר ההגדלה על 3,316.000 ₪.

4.3 תב"ר 299 יעוץ לועדת גבולות וחלוקת הכנסות אושר לראשונה

בישיבה 6/2014 מיום 17.6.2014 ע"ס 60,000 ₪ במימון קל"פ.

מתבקש אישור לתוספת ע"ס 70,000 ₪ במימון קל"פ, כן שסה"כ

התב"ר יעמוד לאחר ההגדלה על 130,000 ₪.

4.4 תב"ר 295 הרחבת מעון נחליאלי אושר לראשונה בישיבה 3/2013

ע"ס 751,640 ₪, מתוכו 601,312 ₪ במימון משרד התמ"ת

ו- 150,328 ₪ במימון קל"פ.

מתבקשת תוספת ע"ס 500,000 ₪ במימון קל"פ, כן שסה"כ

התב"ר יעמוד על 1,251,640 ₪.

5. דרכי התמודדות עם הפטור החדש שניתן בתקנות תכנון ובנייה

בנושא פרגולות – לפי בקשה של הח' תמיר אמר.

אלי לוי - ערב טוב, אנחנו נברך את רונית ומשפ' עייאש שחוגגים בר-מצווה הערב לרועי.

פותרים את הישיבה, אני מחייך לנוכח מספר התב"רים לאישור, זוהי חלק מהתכנית שהיתה כלולה בתקציב המועצה.

לסעיף 1 - אישור פרטיכל

החלטה - פרטיכל ישיבה 2/15 אושר פה אחד.



לסעיף 2 - דווח ראש המועצה

- אלי לוי - אנחנו בוחנים אפשרות שנצא למכרז להפעלת מעון יום, אנחנו רוצים לנסות זאת, יש לנו כרגע 3 כיתות יהיו לנו בעתיד 4. יהיה לנו מטבח גדול יותר. מרגע שהתחלנו לבשל אוכל לצהרון במעון, יש לנו יותר ילדי צהרון.
- בי"ס אשל הנשיא, שמח לבשר שהתקיימה ישיבת ועד מנהל ראשונה בהשתתפות: מנהל הכפר, מנהל ביה"ס, מנהל החינוך ההתיישבותי, מפקחת ביה"ס ואנוכי.
- ד"ר בני פישר הודיע שהוא הולך לקבוע פגישה אצל מנכ"לית המשרד לשם קביעת אמנה בין ביה"ס ללהבים.
- לשאלתי כמה מחצרים מגיעים לביה"ס אשל ענו לי 30, לשאלתי הנוספת כמה מתגוררים בחצרים ענו לי 8 כלומר 22 מגיעים מבאר-שבע.
- להבים תהיה שותפה בקביעת הדרג המנהל של בית הספר, כמו כן יקבעו ועדות ביניהן לדוגמא: בועדה הפדגוגית ישבו אנשי חינוך מלהבים.
- מינהל מקרקעי ישראל – היה עימות קטן מול המינהל, עצרתי קצת את השיווק, יש הארכה עד 13/4/15 רק אחרי ההגשה, בוחרים את המגרש ורק אז משלמים את המגרש עפ"י הממוצע ומחירי הממוצע עתידים להשתנות בעקבות ביטולים של זכויות בסכומים גבוהים.
- גם שווק ה- 174 מגרשים נדחה לתחילת חודש יוני.
- מדברים הרבה על דיור בר השגה, אם נצליח להוריד מחירי קרקעות, מה טוב.
- חניון הרכבת – רכבת ישראל התקשרה עם משרד גדעון ירושלמי לעניין ההרחבה.
- עבודות מגרש החניה של משרד הבטחון עומדות להסתיים במהרה ואנו בוחנים קיום שוק איכרים במקום.
- מאגר d.n.a לכלבים בישוב, בעיקר לצואת הכלבים, אני מתכוון להטיל על וטרנר המועצה בדיקה ובחינה לנושא זה.
- אלון בנדט - בנושא הזה אני בקשר עם ב"ש, פתח תקווה וראשון לציון. עדיין אין חקיקה בנושא וזה דורש הסדרה.
- מתוכננת לנו פגישה בבאר-שבע אליה אני מבקש לצרף גם את עומר ומיתר.
- אלי לוי - אני מודיעכם כי מיום שישי הקרוב בצהריים עד יום א' בצהריים נוסע ליוון לפגוש את ראש מרכז השלטון המקומי של יוון.
- ב- 19/3 – נוסע שישי שבת לרומא לפגישה עם יו"ר מרכז שלטון מקומי איטלקי.
- ממתינים לקביעת פגישה עם יו"ר מרכז שלטון מקומי של טורקיה, אישרנו במליאה את ברית ערים תאומות עם לקתשי מתוכננים לנסוע במוצאי יום השואה ולחזור ערב יום הזכרון.
- אנא הודיעונו מי שמעוניין.
- לפי בקשה של תמיר הוספנו סעיף לסדר יום.
- קרינה בביה"ס – כל 5 שנים אנו מחויבים לבצע בדיקה. השנה ישנם 5 חריגים שנובעים מארון החשמל.



יש התקשרות עם חברה שתבדוק את ארונות החשמל תבוצע הבדיקה ואז יבדקו רמות הקרינה. אנו נפעל לטפל גם בספק הקטן ביותר ומקווה שעד פסח נסיים זאת.

תמיר אמר - מה שמפחיד אותי זה שהילדים אינם סטטיים, הם מסתובבים גם ליד ארונות אלה. כהורים נושא של קרינה מאוד מלחץ.

אלי לוי - אנו מטפלים בזה לחומרה. כימיקלים לישראל – במסגרת ראשי רשויות הנגב נבחרו 4 ראשי רשויות: ב"ש דימונה נאות חובב ואנוכי, לנסיון גישור. ישבנו עם ניר גלעד ודני חן, הוצגה לנו על ידם מצגת של כל נושא ההשקעות ואילו השקעות היו מתוכננות בנגב. יש להם השקעות בספרד (קטלוניה) ובאתיופיה, בסין. ישבנו גם עם יו"ר ועד תרכובות ברום, בן סניור. יצאתי להגנת העובדים בנקודה מסוימת, אמרתי שעד שלא יגיע לגובה להבה מסוים לא יקרה כלום, זה יכול, לא עלינו, לקרות בתאונת חומ"ס, תאונת עובד, סגירת מפעלים ואז אולי מישהו יתעשת. ישנם עובדים שהולכים בתנאי פרישה טובים מאוד. הועד עומד לצידם של כאלה שאינם תורמים לעבודה בכלום. ראשי הרשויות הביעו צד לעובדים, הם מבינים שמדובר באוכלוסיה חזקה באזור. אני קורא לכל הצדדים להתעשת ולשבת ולסגור את ענייניהם למען הנגב.

תמיר אמר - גילוי נאות, אשתי עובדת בכלל והיא בצד ההנהלה. הייתי בלבטים עם עצמי בעמדה שאנו נוקטים כמועצה. בים המלח 50% מהעובדים תושבי הישוב בצד ההנהלה ו- 50% מהעובדים תושבי הישוב בצד השני. עלינו בלהבים לגלות רגישות ואנו חצויים 50 – 50. אני חושב שכמועצה עלינו לא לנקוט עמדה.

אלי לוי - אנו חלק בלתי נפרד מהנגב, באר-שבע חזקה, תורמת ללהבים חזקה. אנחנו עם העובדים ועם ההנהלה, אנחנו נכוון את ההנהלה. מול הממשלה ימצאו אותי ראשון, כדי שהשקעות בנגב לא תפסקנה אבל גם מול העובדים שלא תורמים לארגון ועוסקים בשלהם.

לסעיף 3 - אישור תב"רים חדשים במימון קל"פ:

- 3.1 החלטה – אושר פה אחד תב"ר 310 מזגנים למוסדות חינוך ע"ס 160,000 ₪.
- 3.2 החלטה – אושר פה אחד תב"ר 311 מכשיר לזיהוי מכוניות בכניסה לישוב ע"ס 300,000 ₪.
- 3.3 אלי לוי - אני מודיעכם, לענין המצלמות, אנו נביא לאישור עוד כ-200 אלף ש"ח. החלטה – אושר פה אחד תב"ר 312 ציוד מחשוב ע"ס 25,000 ₪.



- 3.4. החלטה – אושר פה אחד תב"ר 313 הקמת ספר נכסים ע"ס 25,000 ₪.
- 3.5. החלטה – אושר פה אחד תב"ר 314 שיפוץ בסיס משא"ז ע"ס 25,000 ₪.
- 3.6. החלטה – אושר פה אחד תב"ר 315 התאמת מבני ציבור להנגשה ע"ס 150,000 ₪.
- 3.7. החלטה – אושר פה אחד תב"ר 316 טיפול בקרינה בבית הספר ע"ס 50,000 ₪.
- 3.8. אלי לוי - אם תהיה חריגה, נאשר בישיבה הבאה
החלטה – אושר פה אחד תב"ר 317 פרויקטים חינוכיים ע"ס 100,000 ₪.
- 3.9. החלטה – אושר פה אחד תב"ר 318 הקמת מערכת לניהול מסמכים ע"ס 60,000 ₪.
- 3.10. החלטה – אושר פה אחד תב"ר 319 פיתוח חצר חטיבה צעירה ע"ס 500,000 ₪.

סעיף 4 - הגדלת תב"רים

- 4.1. אלי לוי - אנחנו מתכננים שם קומפלקס יפה עם מעלית בשיתוף ביטוח לאומי.
החלטה – תב"ר 300 מועדון פיס לגיל הזהב, אושרה פה אחד הגדלה ב- 900,000 ₪ במימון קל"פ
- 4.2. אלי לוי - ברגע שנאשר את התכניות נקבל השתתפויות.
החלטה – תב"ר 309 תכנון והקמת אולם הספורט, אושרה פה אחד הגדלה של 3,050,000 ₪ במימון קל"פ
- 4.3. החלטה – תב"ר 299 יעוץ לועדת גבולות וחלוקת הכנסות, אושרה פה אחד הגדלה ב- 70,000 ₪ במימון קל"פ.
- 4.4. החלטה – תב"ר 295 הרחבת מעון נחליאלי, אושרה פה אחד הגדלה בסך 500,000 ₪ במימון קל"פ.
אלי לוי - מוסיף כי בתוך זה כלול שדרוג כל המטבח, אם נצטרך להשתמש, אני מתחייב להודיע למליאה על כך, באחריות הגזברית.



לסעיף 5 - דרכי התמודדות בנושא פרגולות – לפי בקשה של הח' תמיר אמר.

גדעון פנר - מה שעלה בישיבה תו"ב לאור הפטור שניתן מפרגולות, כיצד תפעל המועצה לגביית הארנונה.

אלי לוי - הנושא ידחה לדיון בישיבה הבאה.
בחודשים הקרובים נעלה תב"רים נוספים, למשל מחשוב גני ילדים.
מאחר ועבודות בשכ' שרונית מתקדמות, מול משרד החינוך לאישור תכנית ראשונית של בי"ס עם חט"צ ו- 4 גני חובה.
מליון ₪ שנלקח משיקום מדרכות, יוחזר לטובת הפרויקט.
מרכז צעירים.
מצלמות.
מיזוג אולם המתנ"ס.

אלון בנדט - גם הבמפרים של תאנה יתוקנו?

אלי לוי - כן.

נסים פרץ - מכוניות נוסעות במהירות של 90-100 קמ"ש ליד הבית שלי ברחוב ורד בשעות 07:45-08:00 לכיוון ביה"ס.

תמיר אמר - תציבו בורד תמרורים המקפים בפני הנהג את מהירות נסיעתו, זה לכשעצמו מאט את מהירות הנסיעה. בשכ' המרכז – חצי מהשכונה אינה מתומרתת וחצי אינה עם תאורה.

חנה חרמש - תמרורים קיימים אצל הספק.

אלון בנדט - ימי שישי שבת גן הצפורים מלוכלך ומטונף.

אלי לוי - ע"ח תקציב בטחון, תציבו שומר לפי שעות שיקבעו.

נועל את הישיבה.

רשמה: עדנה זטלאוי

על החתום

עדנה זטלאוי
מזכירת המועצה

אלי לוי
ראש המועצה