

עמוד 1 מתוך 4



תשע"ה
2015

ט"ז בטבת
7 בדצמבר

מה/4311

מספרנו

פרטיכל ישיבת המועצה ה-1 במניין לשנת 2015 שהתקיימה ביום 7/1/15

משתתפים:	מר אלי לוי	- ראש המועצה
	גב' רונית דמרי עייאש	- סגנית ראש המועצה
	מר אלון בנדט	- מ"מ ראש המועצה
	ד"ר יעל סנה	- חברת מועצה
	מר נסים פרץ	- חבר מועצה
חסרים:	גב' מרים אבירם	- חברת מועצה
	מר תמיר אמר	- חבר מועצה
	מר לב בינמן	- חבר מועצה
	ער"ד לימור לוגסי	- חברת מועצה
נוכחים:	ער"ד ששון יצחק	- יועץ משפטי
	גב' ליליאן אדרי	- גזברית המועצה
	גב' בתיה הרפז	- מנהלת מחלקת חינוך
	גב' עדנה זטלאוי	- מזכירת המועצה
	גב' חנה חרמש	- מהנדסת המועצה
	גב' אורי לובל	- מנהלת לשכה
	מר דני מלכה	- קב"ט המועצה
	מר עובדיה צבי	- עוזר ראש המועצה

על סדר היום: 1. אישור פרטיכלים:

1.1. פרטיכל ישיבה 9/2014.

1.2. פרטיכל ישיבה ג'/2014.

1.3. פרטיכל ישיבה ד'/2014.

2. דיווח ראש המועצה

3. אישור תב"רים:

3.1. ביטול תב"ר 302 - סירוס חתולים

התב"ר אושר בישיבת המועצה 7/2014 מיום 6.8.2014 ע"ס 20,000 ₪.

3.2. תב"ר 307 - דשא למגרש מיניפיץ ע"ס 185,000 ש"ח
במימון קרן לעבודות פיתוח.

3.3. תב"ר 308 - תכנון מעגל תנועה ע"ס 60,000 ₪ במימון
42,000 ₪ משרד התחבורה ו- 18,000 ₪ קרן לעבודות פיתוח.

3.4. תב"ר 309 - תכנון אולם הספורט ע"ס 266,000 ₪
במימון קרן לעבודות פיתוח.

3.5. הגדלת תב"ר 293 - פיתוח בית העלמין
התב"ר אושר בישיבה 7/2014 מיום 6.8.2014 ע"ס 505,000 ₪
100,000 ₪ במימון משרד לשירותי דת ו- 405,000 ₪ מקרנות הרשות.
המועצה מתבקשת לאשר הגדלה ע"ס 160,000 ₪ במימון קרן לעבודות
פיתוח כך שהתב"ר יעמוד על 665,000 ₪.



E-mail: lc@lehavim.muni.il www.lehavim.muni.il

מועצה מקומית להבים, ת"ד 1, להבים 85338 טל: 08-9554777 פקס: 08-9554774 Local Council Lehavim P.O. Box 1. Lehavim, Israel



4. דר'חות כספיים

- 4.1. דר'ח כספי רבעוני ליום 30/6/14.
- 4.2. דר'ח כספי רבעוני ליום 30/9/14.
- 4.3. דר'ח כספי "עידן הנגב" לשנת 2013.

אלי לוי - ערב טוב,
לב בינמן לא יגיע, לאור מה שקורה כעת במקום עבודתו, אמרתי בעבר ואומר גם היום – כולנו עם עובדי כ"ל בימים אלה.
לימור הודיעה שאינה חשה בטוב.
תמיר יגיע באיחור.
לעדנה אנו מאחלים מזל טוב לרגל הולדת הנכד וכניסתה למועדון הסבתאות.
יחד עם זאת יש לנו גם הודעות אחרות: אנו שולחים תנחומינו לעובד המועצה
יפתח לוי על מות אחיו ולעובד המועצה אבי מגוס על מות אימו.

לסעיף 1 - אישור פרטיכלים

- 1.1. החלטה - פרטיכל ישיבה 9/2014 אושר פה אחד.
- 1.2. החלטה - פרטיכל ישיבה ג'/2014 אושר פה אחד.
- 1.3. החלטה - פרטיכל ישיבה ד' /2014 אושר פה אחד.

לסעיף 2 - דוח ראש המועצה

אלי לוי - פרסום המכרז של המינהל למכירת מגרשים לבני המקום עלה לאויר.
הכוונה להריץ את זה עד תחילת מרץ. יהיו כאן בנות מהמינהל קבלת קהל
לבצוע הרישום וכן קבלת קהל לנושא שירות הזכאות וזאת עפ"י דרישת המועצה
שזה יתבצע בלהבים.
רוצה כבר באפריל השנה להוציא את המנה השניה של בני המקום.
עד לרגע זה לא קבלנו את ממוצע מחיר המגרשים של בני המקום.
לא יהיה יחס ישר בין המגרשים והגדלים, אם לדוגמא מגרש מ"ר יעלה X
לא בהכרח מגרש גדול יותר יעלה ביחס מתאים, אלא יתכן שיהיה זול יותר.
מאחר וכל השטח הופך להיות אתר בניה שיש לו משמעויות רבות באספקטים שונים,
היינו רוצים שהשכונה תמוצה תוך לכל היותר 5 שנים.

רונית עייאש - אבל מה עם כל השירותים מסביב.

אלי לוי - מקווה שבשנה הבאה נקבל הרשאה לביה"ס היסודי ואשכול הגנים.
יש דברים נוספים חשובים לא פחות כמו: קופות החולים, דואר, יקום מרכז מסחרי
נוסף בקומפלקס הדיור המוגן.

רונית עייאש - כמות המכוניות שתצא כל בוקר?

אלי לוי - מלהבים ועד לצומת המרומזרת, יהפוך ל-4 מסלולים. כמו כן השר הבטיח
שברגע שהכביש יהיה פתוח עד שוקת והעומס לא ירד, יכנסו לבצוע המחלף.

ביום שישי נוסע להודו לכנס, בן מספר ימים, במסגרת מרכז שלטון מקומי בהשתתפות
ראש ממשלת הודו. ימלא את מקומי אלון בנדט



לסעיף 3 - אישור תב"רים

3.1.

החלטה – אושר פה אחד ביטול תב"ר 302 סירוס חתולים.

3.2.

החלטה – אושר פה אחד תב"ר 307 דשא למגרש מיניפיץ.

3.3.

החלטה – אושר פה אחד תב"ר 308 תכנון מעגל תנועה.

3.4.

אלי לוי - עפ"י קריטריונים - מוצר של הטוטו.

רונית עייאש - שם הפרויקט אינו נכון, זה לא רק סגירה, יש בתכנית הקמת טריבונו, בניית מקלחות ועוד. אתם קוראים לזה בשם לא נכון לעומת כל התוספת שתיעשה באולם.

החלטה – אושר פה אחד תב"ר 309 תכנון וביצוע אולם הספורט.

3.5.

החלטה – אושר פה אחד הגדלת תב"ר 293 פיתוח בית העלמין.

לסעיף 4 – דר"חות כספיים

אלי לוי - עובדים כעת על דר"ח רבעוני אחרון של 2014, גם אני רוצה לדעת כיצד תסתיים השנה.

4.1.

דר"ח כספי רבעוני ליום 30/6/14 נדון.

4.2.

דר"ח כספי רבעוני ליום 30/9/14 נדון.

4.3.

אלי לוי - זהו הדר"ח הכספי של אזור התעסוקה, הדירקטוריון אישר את הדר"ח.

רונית עייאש - מה היו ההערות.

אלי לוי - תב"ר שמנוהל בבני שמעון שאינו מועבר לאזור התעסוקה כדי לא לשלם מס. אין ברירה, אנו שומרי חוק וגם רואה החשבון העיר להם על כך.

ליליאן אדרי - הנהלה וכלליות גבוהות באופן יחסי לתקציב השנתי בסך 1.5 מליון ₪.

אלון בנדט - התחילו עבודות עפר במרכז הקונגרסים לשעבר, האם אפשר לקבל מידע על כך.



אלי לוי

- רכבת ישראל היתה צריכה להרחיב את החניה בלהבים מזמן ולו רק אם הייתה פועלת על פי התכנית המקורית, שהיה כלול בה חניון לחיילים.

הרכבת הודיעה שיש בידיה רק 5.5 מליון ₪ לצורך זה, אנו לא התחייבנו להשלים לאומדן שעמד על 6.7 מליון ₪ ולא התחייבנו גם על התחזוקה (הערכה שקיבלנו מהרכבת עומדת על 400 אלף ₪) ודבר נוסף גם לא התחייבנו על הארנונה. שר התחבורה שמע את הויכוח, נתן 10 מליון ₪ נוספים לסכום ה- 5 מליון של הרכבת. ישבנו עם משרד הבטחון שידע כי מ 1/15 הסעות החיילים עברו לצומת הנגב עיר הבה"דים.

לגבי שתי יחידות השונות בקרבתנו היה ברור כי לא יוסעו עד צומת הנגב ובחזרה, לפיכך בקש משרד הבטחון שטח להכשיר למטרת ארגון ההסעות בכל יום א' בשבוע מהשעה 08:00 ועד השעה 13:00, באפן זמני עד לפתרון הכולל של החניון.

ביתרת השבוע המגרש יוכל לשמש אותנו לצרכים שונים של הסעות בקנה מידה נרחב. גם הואדי הסמוך למגרש זה (עובר מאחורי המניפה) יכנס לפתוח באמצעות קק"ל ורשות הניקוז.

נועל את הישיבה.

רשמה: עדנה זטלאוי

על החתום

עדנה זטלאוי
מזכירת המועצה

אלי לוי
ראש המועצה