

עמוד 1 מתוך 6



תשע"ד 2014
 7 באוגוסט
 מספרנו 4232/מה

פרטיכל ישיבת המועצה ה-7 במנין לשנת 2014 שהתקיימה ביום 6/08/14

משתתפים:	מר אלי לוי	- ראש המועצה
	גב' רונית דמרי עייאש	- סגנית ראש המועצה
	גב' מרים אבירם	- חברת מועצה
	מר תמיר אמר	- חבר מועצה
	מר לב בינמן	- חבר מועצה
	ד"ר יעל סנה	- חברת מועצה
חסרים:	מר אלון בנדט	- מ"מ ראש המועצה
	עו"ד לימור לוגסי	- חברת מועצה
	מר נסים פרץ	- חבר מועצה
נוכחים:	עו"ד גדעון פנר	- יועץ משפטי
	עו"ד עופר רזניק	- נציג משרד עורכי דין גדעון פישר
	גב' ליליאן אדרי	- גזברית המועצה
	גב' בתיה הרפז	- מנהלת מחלקת חינוך
	גב' עדנה זטלאוי	- מזכירת המועצה
	גב' חנה חרמש	- מהנדסת המועצה
	מר דני מלכה	- קב"ט המועצה
	מר עובדיה צבי	- עוזר ראש המועצה

על סדר היום: 1. אישור פרטיכלים:

- 1.1. אישור פרטיכל ישיבה מן המנין 6/14 מיום 17/6/14.
- 1.2. אישור פרטיכל ישיבה שלא מן המנין ב"2014 מיום 17/6/14.
2. דוח ראש המועצה
3. החלטה על בקשה לועדת גבולות וחלוקת הכנסות - נציג משרד עו"ד גדעון פישר.
4. אישור עדכון דרגת הרשות המקומית בשכר מבקר המועצה.
5. אישור המלצות ועדת תמיכות בדבר תמיכות לשנת 2014 ותבחינים לשנת 2015.
6. אישור תב"רים
 - 6.1. תב"ר 300 = הקמת מועדון פיס לגיל הזהב ע"ס 1,692,878 ₪ במימון מפעל הפיס.
 - 6.2. תב"ר 301 - סימון כבישים והתקני בטיחות 2014 ע"ס 71,429 ₪ במימון: 21,429 ₪ במימון קרן לעבודות פיתוח ו-50,000 ₪ משרד התחבורה.
 - 6.3. תב"ר 302 - סירוס ועיקר כלבים בסך 20,000 ₪ מהקרן לעבודות פיתוח
 - 6.4. הגדלת תב"ר 293 פיתוח בית העלמין התב"ר אושר בישיבת המועצה 7/2013 מיום 3/12/2013 ע"ס 455,000 ₪. המועצה מתבקשת לאשר הגדלה ע"ס 50,000 ₪ במימון קרן בית העלמין. סה"כ התב"ר לאחר ההגדלה 505,000 ₪.



E-mail: lc@lehavim.muni.il www.lehavim.muni.il

מועצה מקומית להבים, ת"ד 1, להבים 85338 טל: 08-9554777 פקס: 08-9554774 Local Council Lehavim P.O. Box 1, Lehavim, Israel



- אלי לוי - יעל סנה הודיעה שהיא כבר כאן, אז אני פותח את הישיבה. המועצה, חבריה ועובדיה, תושבי להבים מרכינים ראש ומשתתפים בצערו של שמוליק לביא, ומשפחתו ותושבי מיתר על נפילתו של בנו ליעד במלחמה זו. ליווינו אותו מיום ה' כשהגיע לביה"ח במצב קשה מאוד. תקווה שלא יקרו מקרים כאלה. מחזקים את שמוליק והמשפחה, שנדע רק שמחות בישראל. ברשותכם, נקדים לדון בסעיף 3, הזמנו לכאן את נציג משרד עורכי הדין גדעון פישר, עו"ד עופר רזניק.

לסעיף 1 - אישור פרטיכלים

1.1

- עדנה זטלאוי - טעות סופר, נרשם מס' תב"ר 294 במקום 299 בתב"ר שאישרנו לענין ליווי ועדת הגבולות. החלטה – הפרטיכל משיבה 6/14 אושר כולל התיקון.

1.2

החלטה – הפרטיכל משיבה ב' 2014 אושר.

לסעיף 3 - החלטה על בקשה לועדת גבולות וחלוקת הכנסות

- אלי לוי - התהליך הוא כזה שאנו במליאה נאשר ואח"כ נפנה למועצה בדברים.

עו"ד עופר רזניק - רק לפני מספר חודשים שר הפנים החליט לשחרר את הרסן בענייני שינוי גבולות שבין רשויות ובענייני הכנסות בין רשויות, וכבר בוצעו כ- 6000 דונם ממועצות אזוריות שונות למועצות מקומיות ועיריות (לדוגמא: השרון ולוד) המחוקק החליט למסור את הכח בדבר תחום רשות לשר הפנים.

סעיף 8 לפקודת העיריות הינו הדומיננטי באשר לגבולות. סעיף 9 א' לפקודת העיריות הינו הדומיננטי באשר להכנסות. אלו הם שני הנושאים שאנו נטפל בהם לאחר החלטתכם. ההליך מתחלק ל- 3 שלבים:

- א. מגישים בקשה.
- ב. הקמת ועדת חקירה.
- ג. קבלת תסקיר של ועדת חקירה ושיקול דעת השר. (עו"ד רזניק הציג לחברי המועצה מצגת)

מרים אבירם נכנסה.

- חנה חרמש - הרקע הסטטוטורי של סביבות להבים כולל את השטחים שיש כוונה לבקש: כביש 6 יוצר גבולות חדשים, תכנית המתאר המחוזית, תמ"א 35 הדנה בתחבורה, תכנית מטרופולין באר שבע, תכנית יער גבעות גורל ותכנית מתאר בני שמעון באשר ליעודי קרקע. השטחים הינם: השטח שבין מסילת הרכבת לכביש 40 הנמצא ממערב לשוב גם האונה הדרומית וגם הצפונית עד לכביש 6, כל השטח הנוסף שבין כביש 31 וצומת להבים לבין כביש 6 המתוכנן מצפון ללהבים.

- אלי לוי - אנו צריכים עתודות קרקע, עם הזאת הגבול הצפוני לכביש 6 נוצרים 2 משולשים אותם אנו מבקשים לעצמנו הכוללים את תחנת הדלק שמשלמת ארנונה לבני שמעון אך מקבלת שירות מלהבים והסטרפ לאורך כביש 40 בין הכביש לפסי הרכבת.





הדרישה שלנו לחלוקה צודקת בהכנסות היא ממיזמים ממשלתיים, תשתיות ומחנות צה"ל.

מועצה מקומית להבים מונה 7,000 תושבים מועצה אזורית בני שמעון מונה 8,000 תושבים. 50% מהתושבים בבני שמעון הם תושבי הרחבות. בני שמעון מוציאה 22,000 ₪ לנפש לשנה, להבים מוציאה 4,000 ₪ לנפש. דודאים מכניס לבני שמעון 55 מליון לשנה.

החלטה – בהתאם לממצאים אשר הועלו בפנינו בישיבה המועצה מחליטה לאשר את פניית המועצה לשר הפנים בבקשה לשינוי גבולות ושינוי חלוקת הכנסות וליישם את החלטות התוכנית בבקשה.

לסעיף 2 - דוח ראש המועצה

- אלי לוי - במשך כל המלחמה החדר הזה היה מאויש 24 שעות כולל לילות כולל שבתות. דני ניהל מ"מ עם פקוד העורף, עדנה ואורי ניהלו את צוותי המשמרות. בראשית דברי ברצוני להודות למתנדבים ולעובדי המועצה. מודה למועדון החברים שנענה לכל בקשה שהעלינו בפניו.
- מינהל מקרקעי ישראל - השווק הנוכחי בן 300 מגרשים, מתוכם 100 מגרשים לצעירים בני להבים מחוסרי דיור מעל גיל 18. הפרסום לשניהם גם מכרז וגם הגרלה יצא במועד אחד, להגרלה ההרשמה תימשך 3 חודשים ולמכרז ההרשמה תימשך 3 שבועות. המינהל קבע אומדנו למכרז, מחצית מ- 91% מערך השמאות למגרש. להגרלה יקבע סכום קניית מגרש הסכום שהינו תוצאה של ממוצע הרכישות במכרז.
- תמיר אמר - ולציין שמוגבל עד ל-100% שמאות.
- החלטה - חברי המועצה מחזקים ומסמיכים את ראש המועצה להמשיך בדיונו מול המינהל לסובת ילדי להבים.
- אלי לוי - בשבוע שעבר נמצאו חריטות צלבי קרס על מכוניות בלהבים מיד המשטרה קבלה מאיתנו מספר אמיתות לאחר שבדקנו ושוחחנו עם מספר תושבים, שהחריטה אירעה בסביבות 5 בבוקר, שהחריטה בוצעה ע"י אדם אחד, בשל צורת העיגול של החריטה, למחרת המשטרה תפסה את הבחור, מחלק העיתונים. באותו יום פניתי לעתונים "ידיעות אחרונות" ו"הארץ" למחלקות ההפצה שלהם.
- (תמיר אמר יצא)
- בידיעות אחרונות לא שעו לפנייתנו, עד היום לא התנצלו. הארץ התנהגו בדרך ארץ. פנו אלי ממשפחת אלעזר ורוצים להוציא מכתב התנצלות, מחלק העיתונים הביא את מכתבי ההתנצלות לכאן על מנת שנפיצם (הקריא את המכתב) המכתב אצל אורי.
- לב בינמן - רגימת האבנים ליד עומר וחריטת צלבי קרס גורמים לתחושת בטחון בעייתית אולי צריך להוציא הודעת הרגעה.
- אלי לוי - שים לב מה קורה משעה 18:00 כל יום, בלי שום קשר ללוויה בכביש 31 יש רגימות אבנים.



עמוד 4 מתוך 6



הייתה לי פגישה עם מנכ"לית משרד החינוך בקשר לאשל הנשיא. אנחנו מהווים בביה"ס 60% ורוצים שותפות. הם לא מתייחסים ואנחנו הודענו להם שלא נשלח את ילדינו.

היום סוכם עם המנכ"לית שמקימים ועד מנהל וועדה פדגוגית אנחנו הודענו שטאבלטים יונהגו בכיתות ז'. ישנה הנחייה של המנכ"לית שלהבים שותפה בכל מה שקורה באשל הנשיא.

מרכז ההפעלה שמאחורינו, בנינו את ההגדלה החיצונית. סוכם בעזרתו של איציק קיקוס תושב הישוב, שמייצג את רח"ל ואלי חוגג ממיתר שיכנס קבלן ממשרד הבטחון וישלים לנו מרכז מדוגם.

קייטנת "קיץ על גלגלים" לא יצאה כלל לבצוע. באשר ל"בי"ס קיץ" שפעל באורח חלקי, אנו ממתנינים להנחיות והיכן שנוכל להחזיר נעשה זאת בחלק היחסי.

בית הצופה – חנכנו אבן פינה, היום חזרו לעבודה.

מבנה למועדון 55 בתכנון.

מכרז מסחרי בניה קומה שנייה והמשך מדרום לסופר.

בית עלמין יוצא להרחבה.

הגבהה 2 צמתים שקבלנו כסף הודן-חוגלה-תאנה, ורדית-נחליאלי-תאנה ומקבלים גם צומת מוגבה בגפן.

עב' עפר – בונים את המכרז לשכונה הדרומית.

מעון יום – שדרגנו את המעון, בתכנון כיתה רביעית.

טיילת להבים – מברקן עד הרכבת, כולל גנים לכלבים, ספורט אתגרי.

חניון החיילים – מתוכנן יעד עם קק"ל וכביש 6.

אמפי – הצלחנו לשכנע את מבני תעשייה מתחילים לתכנן את האמפי.

להבים בעוד כשנתיים תיראה אחרת לאחר כל הפיתוח המתרחש והמתוכנן.

ספריה – משפצים אותה.

תכנון בי"ס יסודי נוסף ואשכול גנים.

ע"פ הרישומים סביר להניח ששכבה א' תתפצל באופן תקני. כיתות ה' ו' אין פיצול תקני. אני הודעתי למנהלת המחוז דרך הפיקוח שאני אפצל.

20/8 נוסע לסיין במשלחת לחתימת הסכם. הייתי אמור לנסוע ב- 3/9 לטאיפה ובטלתי בשל הקירבה לפתיחת שנת הלימודים.

יעל סנה - מה עם הנסיעה לפולין.

אלי לוי - עובדים על זה.

לב בינמן - שמעתי ששנה הבאה יסיימו בימי השבוע בשעות שונות.



E-mail: lc@lehavim.muni.il www.lehavim.muni.il

מועצה מקומית להבים, ת"ד 1, להבים 85338 טל: 08-9554777 Tel: 08-9554774 פקס: 08-9554774 Local Council Lehavim P.O. Box 1, Lehavim, Israel

עמוד 5 מתוך 6



אלי לוי - כל שנה ידענו לקנות שעות כדי להביא לסיים בשעה 13:30 ב- 5 ימים. כרגע בתכנית 4 ימים כאלה, נותר יום אחד שאינו אחיד.

לסעיף 4 - אישור עדכון דרגת הרשות המקומית בשכר מבקר המועצה

אלי לוי - הדרגה על פיה מקבל משכורת הינה דרגה 2 עד לתקרה של 5000 תושבים. נערך הסכם עימו לפיו יועלה לדרגת שכר 3 בכפוף לאישור המועצה ומשרד הפנים.

עדנה זטלאוי - (עפ"י בקשת המשתתפים) הכנתי את המשמעות הכספית, דרגה 2 למשרה מלאה 24,710 ₪, דרגה 3 למשרה מלאה 27,433 ₪. אנו מדברים על 25% משרה.

החלטה – פה אחד אישרה המועצה עדכון דרגת הרשות בשכר מבקר המועצה מדרגה 2 לדרגה 3 בתחולה עפ"י ההסכם שבין הצדדים.

לסעיף 5 - אישור המלצות ועדת תמיכות בדבר תמיכות לשנת 2014 ותבחינים לשנת 2015

עדנה זטלאוי - העברנו לעיונכם את פרטיכלי הועדה כולל החלטותיה הן באשר לתמיכות 2014 והן באשר לתבחינים ל-2015.

החלטה – פה אחד אישרה מליאת המועצה את המלצות ועדת התמיכות כפי שעולה מפרטיכלי הישיבות מיום 11/6/14 ו- 1/7/14:

עמותת גיל הזהב ללהבים ומיתר – 20,000 ₪
בית חב"ד ללהבים שעל ידי צעירי אגודת חב"ד – 4,000 ₪
עמותת על לקידום תכניות יחודיות לנוער בקהילה בנגב – 2,000 ₪
תנועת הצופים העבריים בישראל (ע"ר) שבט גופר – 85,000 ₪
תבחינים לשנת 2015

לסעיף 6 - אישור תב"רים

6.1

אלי לוי - כרגע מקבלים סכום זה, תהיה עוד הגדלה בהמשך.

החלטה – פה אחד אושר תב"ר 300 הקמת מועדון פיס לגיל הזהב בסך 1,692,878 ₪

6.2

החלטה - פה אחד אושר תב"ר 301 סימון כבישים והתקני בטיחות 2014 על סך 71,429 ₪ במימון: 21,429 ₪ קרן לעבודות פיתוח ו- 50,000 ₪ משרד התחבורה.

6.3

עדנה זטלאוי - טעות דפוס, המדובר בחתולים ולא כלבים.

אלי לוי - בערב אישור התקציב הודעתי שנאלץ לאשר תב"ר לענין זה. אם לא יאשרו את התב"ר נאלץ לממן זאת מהשוטף.

החלטה – פה אחד אושר תב"ר 302 סירוס ועיקור חתולים בסך 20,000 ₪ מהקרן לעבודות פיתוח.



E-mail: lc@lehavim.muni.il www.lehavim.muni.il

מועצה מקומית להבים, ת"ד 1, להבים 85338 טל: 08-9554777 פקס: 08-9554774 Local Council Lehavim P.O. Box 1, Lehavim, Israel



6.4.

החלטה – פה אחד אושרה הגדלת תב"ר 293 פיתוח בית עלמין בסך 50,000 ₪ במימון קרן בית העלמין.

אלי לוי - אחת הועדות החשובות הינה ועדת מכרזים, קשה לנו לתאם וגם כשמתאמים לא באים. באמת שאין בכוונתי לנזוף או לגעור ואני כן מבקש לפתור את הבעייתיות. לפיכך, מבקש לצרף את יעל לוועדה ויעל תהא מ"מ יו"ר הועדה עם כל הסמכויות. אדוני היועץ המשפטי לחוות דעתך.

עו"ד פנר - זה בסדר.

החלטה – פה אחד אושרה יעל סנה כחברה ומ"מ יו"ר ועדת מכרזים

אלי לוי - המועצה הייתה צריכה לצאת לחופשה ב- 10/8/14 למשך שבוע, בשל המבצע "צוק איתן" בטלנו זאת. אנחנו נפתח את שנה"ל ונקיים הרמת כוסית לקראת החג בסוף ספטמבר. יכול להיות שפנינו לבניית קומה שנייה למשרדים שלנו. בעבר דברנו על כך והיו גם גורמים שהיו מעוניינים לשכור חלק מהמבנה. אין מנוס כנראה מהפתרון הזה.

רשמה: עדנה זטלאוי

על החתום

עדנה זטלאוי
מזכירת המועצה

אלי לוי
ראש המועצה

