



כ"ד בכסלו  
20 בדצמבר

תשע"ב  
2011

מספרנו  
מה/2779

**פרטיכל ישיבת המועצה שלא מן המניין ג' לשנת 2011**  
**שהתקיימה ביום 19/12/2011**

**משתתפים:**

מר אלי לוי	- ראש המועצה
מר אופיר אליהוא	- חבר מועצה
מר אלון בנדט	- חבר מועצה
מר לב בינמן	- חבר מועצה
מר חיים גל	- חבר מועצה
גב' איריס חיימי	- חברת מועצה
מר יוסי ניסן	- חבר מועצה וחבר ועדת כספים
מר נסים פרץ	- חבר מועצה
מר יעקב שנחה	- חבר מועצה ויו"ר ועדת כספים

**נוכחים :**

עו"ד יצחק ששון	- יועץ משפטי
מר יונתן ורשבסקי	- חבר ועדת כספים
מר שמואל לביא	- מבקר המועצה
גב' ליליאן אדרי	- גזברית המועצה
גב' חנה חרמש	- מהנדסת המועצה
גב' בתיה הרפז	- מנהלת מחלקת חינוך
מר עובדיה צבי	- עוזר ראש המועצה
גב' אורי לובל	- מנהלת הלשכה
מר דני מלכה	- קב"ט המועצה
גב' עדנה זטלאוי	- מ"מ מזכיר המועצה

**על סדר היום: אישור צו הארנונה לשנת 2012**

אלי לוי

- ערב טוב, פותח הישיבה שלא מן המניין, כשעל סדר היום, אישור צו הארנונה ל-2012. הארנונה נדונה בוועדת כספים, יושבים כאן גזברית המועצה ויו"ר ועדת כספים, הגזברית חזרה לכאן לאחר היעדרות של שנה וחצי, ערכה בדיקות והגיע להמלצה ע"מ שהתקציב יהיה הגיוני וסביר, מידדה את הארנונה. ב-2004 משרד הפנים הוריד לנו קצת יותר מ-4 מליון ש"ח מענק איזון וכשנאבקנו כנגד ההחלטה העלו בפנינו את מסקנות ועדת גדיש בזמנו, גביית 47 ש"ח למ"ר דאז, בסוציאקונומי שלנו. אם היינו נשמעים אז לפי שר האוצר ושר הפנים, היינו היום למעלה מ-55 ש"ח למ"ר, כלומר עוד הכנסה של 3-4 מליון ש"ח לשנה. אז טענו שהציבור אינו יכול לעמוד בגזרה זו, אבל אם ניקח עלויות לפני 6-7 שנים גם במשק הבית הפרטי נראה שנוספו עלויות והתייקרויות. כשאנו באים להעלות 4.9%, זה אינו אומר שזוהי גזרה שהציבור אינו יכול לעמוד בה? מדובר בכ-40 ש"ח לחודש, העלויות הקשיחות עלו ומי שמתכיל על ניהול עתידי יש לכך השלכות. מאוד נוח להיות פופולרי ולשמע מה הציבור רוצה, אז לא כאן נמדדת המנהיגות. כשקם מנהיג ומחליט מה רצוי לעם ואם איננו רוצים לפגוע ברמת השירות, וב-40 ש"ח לחודש, אינו חושב שנפגע, לעשות מזה רעש זה פופולרי, זה לא מנהיגות וזה עלול להידרדר למצב קשה.

מיתר העלתה אשתקד וגם השנה, גם עומר, ב"ש העלתה 2009, 2010, מצפה רמון סוציאקונומי 4-5 העלתה כולל ל-10%.

אז כל אלה שמסביבנו מבינים היטב שיש לערוך התאמות, רק אצלנו לא מבינים זאת! די בכך שאנו מגישים בקשות למשרד הפנים בשל היותנו סוציאקונומי 9 ושולחים



## עמוד 2 מתוך 5



אותנו לגבות בארנונה.

מתוך אחריות אני עושה מה שטוב לציבור, במשך 11 השנים שאני כאן יש הוכחות ובראייה קדימה זוהי טובת הציבור. ממליץ לחברי לאשר את צו הארנונה.

יעקב שנחה

- בשונה מאשתקד, השנה מעבר למה שקרה והגרעון של 2010, היו לנו עוד 2 נקודות, הלוואה שלקחנו שאמורים להחזירה במהלך 2012, 400 אלף ₪ לשנה, בנוסף לכך, ההורים ואני ביניהם זכינו לקבל תשלום ההסעות מהמועצה בסך 400 אלף ₪. את הכסף צריך לקחת מאיזשהו מקום, אז לוקחים זאת מכלל הציבור, אני חושב היום שלא היה נכון לזכות את ההורים בהסעות. מוסיפים לכך נושא שלישי שהמועצה תקצה סכום כסף שנתי לכיסוי גרעונות קודמים כ- 600 אלף ₪, כל הסכומים חייבים להיות מתוקצבים, מקיצוצים במועצה ומתשלום התושבים, משום שאין הכנסות נוספות למועצה למעט נושאים שוליים, אנו מדברים כאן על כ- 1.5 מליון ₪. אני מאוד מקווה שנעמוד בתקציב כי פנינו לשנה קשה עם יעדים קשים בתפקוד שוטף ללא פגיעות.

אופיר אליהוא

- כולנו נבחרנו כנבחר ציבור, הציבור מצפה שנייצג אותו נאמנה. במהלך השנים אנו מגיעים לנקודות החלטה שאינן מצופות ע"י בוחרינו, אך יש דברים שקורים שמאלצים אותנו על בצוע המהלך הזה. כשמעלים ארנונה ידוע לי שזה לאחר שמוצו כל האפשרויות וזה לא מעשה קל ולא פופולרי, זה פוגע בקהל רחב, אך אנו נדרשים.

אלון בנדט

- הדיון הזה לא קל לי ממספר סיבות:  
אני חושב שבפרוטוקול הקודם דברים הוצגו בחלקם, לא הביאו את שנאמר בצורה מדויקת על השולחן כתוצאה מהחוסר יש אינטרפרטציות שונות לכתוב, ולא כך היה. להזכיר כי הנדון היה השתה של הסכמי עבודה קיבוציים ויעדים של משרדי הממשלה, על כך נשאל איזה מקורות מימון יש לנו לכך, ומאחר ואין לכך מימון, זה מוביל אותנו למקום בו יש פתרון אחד והוא לשקול להעלות הארנונה. אני מבקש להקפיד על כתיבה מדויקת של הפרוטוקול כי אחרת אין טעם. להעלאה החרגה – כששמעתי על 4.9% נעמדתי על הרגלים האחוריות, המספר אינו קביל ואיני מבין למה המספר הזה. בועדת כספים יושב נציג של סיעת תפנית, אריה טננבאום, האיש העביר רשימת שאלות וחקר כל דבר, נעשתה פה עבודה לעומק על כל הנתונים, על כל מה שמצופה בתשלומים, העלאת הקנס עבור אי ההתאגדות שמשמעותה 1 + מליון ₪, מכרזים חדשים שעומדים לפתחנו, הם לא יהיו זהים בעלויות שלהם. אני מגיע למסקנה הכואבת שצריך להסתכל בראי ולשאל האם נדרדר את המועצה או אין ברירה, אין למועצה יכולת אחרת אלא תנהל ותשכיל בשום שכל, אחרת יעצרו שירותים. אני לא הגעתי לכאן כדי לעצור שירותים. יש כרגע בעיה וצריך לעבור אותה עם פעולות נכונות. שוחחתי השבוע עם גזבר עומר וגזברית מיתר, שמעתי מהם דברים מאוד מובנים בקשר להעלאה ואני אומר לכם דבר אחד נאמר לי השולחן על ידם, לא ללכת לפתרון הקל (לא להישאר ב- 3.1). מבקש להתייחס למכתב שנשלח מגזברית המועצה לחברי ועדת כספים, נמצאו 195 אלף ₪ והם יופנו לכיסוי גרעון. בואו ניקח ממה שהופנה לכיסוי הגרעון ונקטין את ההעלאה ל- 3.7 או 3.9, חושב שחובתה של המועצה לתרום את חלקה.

חיים גל

- כולנו יודעים שיש איזשהו מצב כרגע במערכת של תקציב המועצה שצריך מענה באמצעות הארנונה כדי לייצב את המועצה לתקופה של שנה זו והשנה הבאה. אין לדבר על משבר, אלא לעשות בראייה מפקחת, כששמעתי 4.9 לא הסתדר לי, היה חסר לי משהו בתהליך קבלת ההחלטות.





לשמחתנו 2 דברים מאוד דומיננטים לקבלת ההחלטות:

1. ליליאן חזרה.
  2. ועדת כספים, ואיני יכול שלא לסמוך את ידי שהיא ועדה מקצועית המורכבת מאנשי מקצוע, ברובם רואי חשבון.
- לא יכול שלא לתת ולהישען על דעתם המקצועית, התכנסו והפכו כל סעיף ובחנו היכן ניתן לקצץ פנימה. על כך אני מבקש להגיב, מחובתנו לבוא ולהיות גם תהליך אופרטיבי ולאחר שאני קורא את סיכומי הישיבות אני חש שההעלאה החריגה המקסימלית לדעתי נכונה להיות על 3.9 מתוך שקלול כל הניתוחים והאמירות.
- בפרוטוקול מיום 27/11 אהבתי את הערתו של אסף טוביהו בתשובה לאחד החברים: הוא שואל האם אתה רוצה שאני אעזוב את להבים בגלל ירידה ברמת השירות? לא איננו רוצים שאיכות השירות תרד. אני רוצה להעלות הצעה נוספת כדי לעזור למועצה, שמעתי מה קורה ברעננה, כ"ס, הוד השרון, הרצליה, הם נמצאים בסוציאקונומי כשלו, הם נקטו בביטול זמני של ההנחה בשיעור 1% בהוראות קבע, שהינה שולית לגמרי ומהווה לכל אחד מאתנו כ- 12 ₪. אם עלות החסכון הכוללת תגיע לכדי 120 אלף ₪ לשנה, אני אשמח לזבד את הכיתות בביה"ס או כל מקום ראוי אחר בצידוד זה או אחר.

איריס חיימי

- אני מתנגדת לכל העלאה חריגה בכל שיעור, כשיש מצב כזה אז מבצעים פחות פרויקטים. האוכלוסיה בלהבים אמנם עמידה, אך איני בטוחה שניתן להשוות אותה לכ"ס, אני חושבת שצריך לצמצם בהוצאות, יש לעצור לבדוק מה אנו רוצים, מה עומד לרשותנו ובהתאם לזאת לבצע, יש כאן שאט נפש מכך שלוקחים מהתושבים.

יוסי ניסן

- הערות לפרוטוקול יש דרך, לבוא היום ולהעיר זה חוסר רצינות ומוזר קצת. בוועדת הכספים יושבים נציגים של חברי מועצה, גם הנציג של אלון הצביע בעד העלאה של 8%, לאחר פרסומנו שאלון תמך בהעלאה, נציגו בוועדה בקש לדון מחדש, הנושא קיבל תפנית והתמונה השתנתה.
- מה עושה אלון, אלון שולח מיילים לתושבים ומציין שהוא אינו חבר ועדת כספים ומשתמע מהם שאני ויעקב שנחה הבאנו זאת למועצה. בוא נשים דברים על דיוקם התנגדתי אז וגם היום. לכל אורך התקופה בה אני חבר אני טוען לקיצוצים. מ-2008 השכר עלה ב- 15% והיום המצב קשה וצריך לגעת בכיס של התושבים.
- עד עתה לא קבלנו את עלות היועץ המשפטי בנושא התביעה בהסעות תלמידים. יש כאן משפחות שאינן גומרות את החודש, לא כולם מיליונרים ולא כולם בעלי מפעלים, ועל אנשים אלה אנחנו צריכים לחשוב כשאנו מרימים ידיים.
- אני שמח שמי שקובע מנהיגות זה התושבים.
- אין מאשרים העלאה חריגה כשסעיף השכר עולה וביותר מ- 862 אלף ₪ ותסבירו לי למה הכל נכון. נושא זה קשה לשכנוע, כל השוואה למקום אחר אינו רלוונטי מה שנכון לנו זה לא מה שנכון להם.
- מה שהביא למצב זה ניהול, ניהול ועוד ניהול ולא מגיע לתושבים לשאת בעלויות אלה. יש לקצץ קיצוץ חד, אין נסיעות לחו"ל אין כיבודים והתושבים זה הדבר האחרון שצריך לגעת בהם.
- בתקציב לשנת 2011 אמנם הצבענו נגד אך תמכנו בסעיף שהועמד לטובת שיערים ומצלמות, אנו נמצאים שנה אחרי המועד ואין חדש! ככה לא מנהלים מועצה.
- אחריות נדרשת גם מאיתנו, חובתנו הציבורית לעדכן את התושבים וכל אחד יקח בחשבון שיש דברים שלא ניתן להתעלם מהם להגיד פעם כך ופעם אחרת.
- מצטט משפט ממיייל ששלח אלון בנדט בדבר אי השתתפותו בוועדה (כספים), אם כך איפה הנציג שלך ומדוע לא ביטא זאת.

לב בינמן

- אני אפנה ליו"ר ועדת כספים, מדברים על מיתון וקיצוצים ויוסי מעלה את סעיף השכר 862 אלף ₪, 400 אלף ₪ מהסעות, בו בזמן הופכים גזבר למשרה מלאה ומוסיפים לו רכב.
- קבלנו את חוברת התקציב וכתוב שם במפורש שהמועצה אישרה זאת.



## עמוד 4 מתוך 5



- אלי לוי - כל נושא שעולה לשולחן המליאה הוא בגדר הצעה.
- לב בינמן - אתה כבר החלטת וגם החברים שלך החליטו. מספיק לשקר.
- ניסים פרץ - אני פונה לידידנו מר בנדט שבשבועיים האחרונים התפתל והוא מציע 3.8%. אני פוגש את החברים שלו, אני אקל עליך היה ברור שתצביע בעד, אז מה כל ההתפתלויות. הלוואי והיינו משתווים לעומר, על הכנסותיה בגין הפארק.
- חיים גל - רוצה להעניש את האנשים פעמיים, למה מה קרה, מי שרוצה לשלם בתחילת שנה.
- חיים גל - לא על המזומן, אלא על הוראות הקבע החדשיות.
- ניסים פרץ - אז אני לא הבנתי.  
אני בכל אופן עברתי על הצעת התקציב יש כאן דברים כמו שחברי בינמן ציין, איני רואה פה גאולה, אני יודע שהתקציב יעבור, אני אתנגד לתקציב זה.
- אלי לוי - אנו מתכנסים לקראת הצבעה.  
הצעת החלטה – שמעתי את החברים ויש לי הערכה גדולה מאוד ליו"ר, לועדת כספים ולגזברית המועצה, לא נפלה בחלקי הזכות להשתתף בדיוני הועדה המורכבת מאנשי מקצוע.  
על מנת שנתכנס היטב ובאחריות ציבורית גדולה מאוד, שמעתי את הצעות החברים גם בעד העלאה מוקטנת, את החברים שמתנגדים להעלאה.  
גם כשמפרסמים לציבור יש להעביר אמת ולא להלעיט אותו.  
אכן כן, אלון וחיים, אקבל את הצעתכם ומבקש להעלות להצבעה העלאה חריגה 3.8% ולבטל את הנחות המימון בהוראות הקבע.
- עו"ד ששון - ההצבעה תהא כל נושא בנפרד.
- אלי לוי - מעלה להצבעה העלאה חריגה בשיעור 3.8% בנוסף להעלאה בשיעור 3.1% :

הצבעה :

בעד – אלי לוי, אופיר אליהוא, אלון בנדט, חיים גל, יעקב שנחה.  
נגד - איריס חיימי, יוסי ניסן, ניסים פרץ, לב בינמן.

**החלטה – ברוב קולות אישרה המועצה את צו הארנונה לשנת 2012 בהעלאה בשיעור 3.1% ובתוספת העלאה חריגה בשיעור 3.8% בכפוף לאישורי שר הפנים ושר האוצר.**

אלי לוי – מעלה להצבעה על אי מתן הנחה מימון לשנת 2012 למעט ההנחות שניתנות בדין לתושבים :

יוסי ניסן

ולב בינמן - מתנגדים להצבעה, הנושא אינו על סדר היום.

עו"ד יצחק ששון - ההנחות המאושרות מהוות חלק ממסמך הארנונה לשנת 2012 ועליהן להיות מאושרות בישיבה זו.



## עמוד 5 מתוך 5



הצבעה:

בעד – אלי לוי, אופיר אליהוא, אלון בנדט, חיים גל, יעקב שנחה.  
נגד – איריס חיימי, ניסים פרץ, יוסי ניסן, לב בינמן.

**החלטה – ברוב קולות אישרה המועצה אי מתן הנחת מימון בהוראות קבע לשנת 2012.**

הישיבה ננעלה.

רשמה: עדנה זטלאוי

