



כ"ז באדר א' תשס"ח
4 במרץ 2008

מספרנו 2024/מה

פרטיכל ישיבת המועצה ה- 3 במנין לשנת 2008
שהתקיימה ביום 3/3/08 בשעה 20:00

משתתפים:	מר אלי לוי	- ראש המועצה
	מר אופיר אליהוא	- חבר המועצה
	מר יוסף אליעז	- חבר המועצה
	מר שאול דולב	- חבר המועצה
	מר אריה הכט	- חבר המועצה
	גב' לורה לבנה	- חברת המועצה
	מר יוסף ניסן	- חבר המועצה
	מר יעקב שנחה	- חבר המועצה
חסר:	מר נפתלי אדר	- חבר המועצה
נוכחים:	גב' חנה חרמש, אדר'	- מהנדסת המועצה
	מר שמואל לביא	- מבקר המועצה
	מר עובדיה צבי	- עוזר ראש המועצה
	גב' ליליאן אדרי	- גזברית המועצה
	גב' בתיה הרפז	- מנהלת מחלקת חינוך
	גב' עדנה זטלאוי	- מ"מ מזכיר המועצה
	מר דני מלכה	- קב"ט המועצה

על סדר היום: 1. אישור פרטיכל ישיבה 2/08 מיום 4/2/08.

2. דווח ראש המועצה.

3. דווח חודש בריאות בלהבים – הח' לורה לבנה.

4. אישור נטילת הלואה ע"ס 220,000 ₪ למימון רכישת רכב

בטחון.

5. אישור תב"רים

5.1. תב"ר 229 שיקום רח' תמר ע"ס 300,000 ₪ במימון משרד הפנים.

5.2. הגדלת תב"ר 207 פתוח בית העלמין ב- 200,000 ש"ח מהקרן לעבודות פתוח.

התב"ר אושר בישיבה 6/07 מיום 9/7/07 ע"ס 67,000 ₪ במימון:

42,000 ₪ הרשות הארצית לשירותי דת.

25,000 ₪ חשבון בית העלמין.

לאחר ההגדלה התב"ר יעמוד על 267,000 ₪.

6. דיון בד"ח כספי רבעוני ליום 31.12.07.





אלי לוי - פותח את הישיבה ה- 3 במנין לשנת 2008.

לסעיף 1 – אישור פרטיכל ישיבה 2/08 מיום 4/02/08

החלטה – פרטיכל הישיבה אושר.

לסעיף 2 – דווח ראש המועצה

- אלי לוי - בשם המועצה משתתפים בצער המשפחות:
משפ' ליפשיץ על מות רוני ליפשיץ לאחר יסורים ארוכים, ואנו מחזקים את יפה שנלחמה לאורך שנים יחד עימו במחלה.
שמחה נגר עובדת המועצה על מות אימה.
משפחת בר מוחה על מות אמיל ש- 4 שנים משך את אותה מחלה.
צביקה וטבו שנהרג בתאונת דרכים בדרך לעבודה למשמרת לילה ברמת חובב.
דורון דרמון על מות אביו.
משפחת ארצי על מות בנם, קצין ולוחם במשטרת ישראל.
- יוסף אליעז - חבל מאד שלא ידעו את חברי המועצה. סיכמנו שפטירה של קרוב משפחתו של עובד מועצה יועבר לידיעת חברי המועצה.
- יוסף אליעז - בתור חבר ועדת תנועה שהיה בדעת מיעוט נגד ההחלטה על הקמת אי תנועה בקטע שבין המתנ"ס לשלב ג' בשד' תמר רציתי להעלות זאת. לדעתי זהו בזבוז כספי ציבור, המדובר בדרך רחבה ללא כל סכנה כלשהי.
- אלי לוי - ועדת תנועה הינה ועדה מקצועית, בה משתתף באורח קבע מתכנן דרכים. יתכן שבעינינו הבלתי מקצועיות זה לא נחשב למסוכן.
- אלי לוי - שווק – הכל נמצא כרגע אצל החשב הכללי באוצר, שם מגבשים הסכם על כל מה שהיה בעבר.
בעתיד על כל שווק של משבצת קרקע ידרשו חתימתם של אגף התקציבים באוצר והחשב הכללי.
הסגן הבכיר של החשב הבטיח שזה יהיה מגובש עד מחר, אני יודע שהם חיכו למסמכים שהועברו אליהם רק ביום חמישי, שכנראה יעכב את הל"ז.
אני יודע ושומע על הרבה מאוד לחץ מצד כאלה שרוצים לרכוש מגרש, אני מקווה שאנו לא מאבדים את ההזדמנות. מנכ"ל המינהל בישיבה עם החשב הכללי אמר לו שאם המועצה תגיש תביעה הוא יתמוך בצדקתה של המועצה.
- הנחתי כאן על השולחן 2 מדי מים. ב- 2004 אישרנו התקשרות עם הספק ארד דליה של מערכת קריאה מרחוק.
אנו מעלים זאת חזרה עקב גילוי פחת גדול מאוד בשיעור 12% הנובע מגניבות מים בשיטות שונות.
אנחנו המתנו למכרז פומבי בנושא. מערכת מדי המים ממוחשבת וניתן לאתר מיידיית בעיות. המערכת מתריעה במקרים חריגים כמו הדבקות מגנט. גם התושב יכול להיכנס למערכת ולבדוק את צריכתו האינדיווידואלית.



הכוונה בהתקנת מערכת שכזו היא ליעל את המערכת, לחסוך במים שהוא משאב מוגבל במדינה ולתפוס גנבים.

ב-119 המגרשים שבמניפה יתקינו את המד זה, מחירו כ- 600 ₪ במקום מד רגיל שעלותו 200 ₪, אולם אורך חייו של הרגיל 5 שנים ואילו של זה 10 שנים. באשר לצריכה מוגברת מעל קובטורה מסוימת אנו מודיעים לתושב, שולחים את השעון לפי בקשת התושב. ברגע שיתחילו להיכנס כספים לקרן לעבודות פיתוח יש לנו כוונה לרשת את כל להבים במערכת זו.

- יוסף אליעז - להודיע לדייר על הכוונה להחליף את המד.
- לורה לבנה - מה אורך החיים של המד?
- אלי לוי - עפ"י היצרן 10 שנים נציבות המים אישרה 8, היצרן מתעקש מול הנציבות על 10 שנים.
- יעקב שנחה - צריך לדבר איתם על הורדת מחיר.
- אלי לוי - קבענו את המועד האחרון להגשת בקשות לתמיכה, מאחר והאיש הממונה על כך בצופים עבר לתפקיד חדש והתמהמה, מבקשים להאריך זאת עד 28/3/08.

החלטה – פה אחד אישרה המועצה הארכת המועד האחרון להגשת בקשות לתמיכה לשנת 2008 עד ליום 28/03/08

אלי לוי - הנחינו את הקב"ט, ויו"ר הועדה מעורב, לבדוק התקשרות בנושא אבטחה בלהבים. הפעם יש כוונה לרשת גם במצלמות בנקודות מרכזיות וגם מביה"ס קיבלנו דרישה להתקנת מצלמות כנגד ונדאליזם בעיקר.

רכבת – היתה לי פגישה עם מנכ"ל הרכבת היום, דברתי עימו על חניון החיילים במתחם, הנושא העיקרי היה נושא הכסף הוא הבטיח לבדוק את הנושא ולהיות עימנו בקשר, בנושא השלטים הוא אינו מבין מדוע אינם משלמים.

כביש גישה לבית עלמין – זכה קבלן, החב' המפתחת ממתינה לאישור כלשהו מהמינהל, צפי עבודה 1.5 חודש.

ועדת חינוך – הגענו למצב שועדת החינוך לא תפקדה, החלטנו להרחיב את הועדה לפרום חינוכי רחב יותר עם נציגי מוסדות בלהבים רותם קורן החליף את סטרוגנו כנציג ועד הורים מרכזי.



לסעיף 3 – דוות חודש בריאות

- אלי לוי - חושב שנעשתה כאן עבודה נפלאה, אני אישית נחשפתי לפעילויות בהן השתתפתי, אולם מעבר לזה הייתי ער לנעשה במשרד ולעזרה של אורי בנושא. ראוי לשבח, כל הכבוד, לורה הבמה שלך.
- לורה לבנה - לפני הדוות על חודש בריאות, אני רוצה לספר לכם שהסטודנט שנהרג בספיר הינו סטודנט שלי שנהרג לנגד עיני וחבריו.
- אני משמשת גם כראש המחלקה עקב יציאה לשבתון של המכהן, המצב היום קשה מאוד, אבל אין ברירה ממשיכים.
- תודה על דבריו של אלי, תיקון קטן, אני היא שעזרתי לאורי ולא אורי עזרה לי. כמו כן יש לשבח גם את עובדי המתנ"ס. כל שנה מנסים להרים בישוב שבוע, חודש בריאות, כל פעם מקבלים פנים אחרות, השנה נעשה בשת"פ עם צופים, +55, מועצה והשנה לצערי עם ביה"ס הלך פחות טוב. התכנית מגוונת לקהלי יעד שונים, לצערי לא הגיעו מספיק אנשים, למרות ששווק ופרסום היה למכביר. שת"פ מוצלח עם כל קופות החולים. עובדיה ואוסנת ערכו רישום מוקדם לפעילויות השונות. ויש לנו לקחים לשנה הבאה.

לסעיף 4 – אישור נטילת הלואה למימון רכישת רכב בטחון

- אלי לוי - הרכב שאנו מתכוונים לרכוש זול מבחינת הוצאות האחזקה שלו, דורש טיפול לכל 30,000 ק"מ. ההלוואה תוחזר לפרק זמן של 3 שנים. הגזברית מנהלת מו"מ עם הבנקים השונים. בינתיים בנק הפועלים נמצא בעדיפות בריבית בשיעור 3.1%.
- יעקב שנחה - לרכבים מסוג כזה העלות של הליסינג יקרה מאד, רכישה צריכה להיות לא יותר מ- 5 שנים, האמור גם לגבי הרכב של שושן.
- החלטה – מליאת המועצה אישרה נטילת הלואה בסך 220 אלף ₪ לרכישת רכב בטחון עפ"י הצעת בנק הפועלים עם ריבית בשיעור 3.1%.

לסעיף 5 – אישור תב"רים

- 5.1
- אלי לוי - כולל תיקון מדרכות בשד' תמר, נושא הבמפרים בצמתים גומא ועוד.
- לורה לבנה - מה קורה עם שד' תאנה? זה צורם אם יחלו העבודות בשד' תמר לפני שד' תאנה.
- אלי לוי - כל התכניות בתאנה מאושרות על ידי משרד התחבורה. אני מעדיף שהתכניות תהיינה מוכנות ומאושרות וממתינות לתקצוב מתאים. פעולות תחבורתיות מאושרות בעקבות מדדים שונים של אירועים.
- אופיר אליהוא - לא חושב שאת צודקת (לורה). בשד' תמר אירעו אין ספור תאונות



ובהחלט יש לכך עדיפות.

החלטה – המועצה אישרה תב"ר 229 שיקום רח' תמר ע"ס 300,000 ₪ במימון משרד הפנים.

5.2

אלי לוי - משרד הדתות הוציא לנו מכתב שבכוונתו לאשר לנו 100 אלש"ח, אומדן העבודות 400 אלף ₪, אנו חייבים להתחיל להכשיר את המקום כי נותרו לנו 2 חלקות קבר בלבד. אנו מאשרים כרגע סכום כסף הנמצא בקרן בסדר עדיפות גבוה, וכשנקבל את הכספים ממשרד הדתות נגדיל את התב"ר.

החלטה- מליאת המועצה אישרה הגדלת תב"ר 207 פתוח בית העלמין ב- 200,000 ₪ מהקרן לעבודות פתוח. לאחר ההגדלה התב"ר עומד על 267,000 ₪.

לסעיף 6 - דיון בדו"ח כספי רבעוני ליום 31/12/07

אלי לוי - דו"ח זה אינו סופי, והוא גם אינו הדו"ח השנתי. על הדו"ח הזה עשויים להיות עוד מספר תיקונים.

ליליאן אדרי - שנת 2007 לא תסתיים ב- 67,000 ₪ אנו עומדים על 17,000 ₪ גרעון. היו מספר אירועים שלא תוכננו מראש ולכן נגרם הגרעון: שלמנו פיצויים שלא צפינו. קבלנו שטחי גינון ולכן ההוצאה היתה גדולה יותר. לא קבלנו אגרות בנייה עבור המגרשים, כפי שצפינו. שירותי הנקיון בביה"ס גדלו כתוצאה מתוספת המבנה. תשלום היטל הטמנה מחודש יולי 2007. מה שאיזן את הכל זוהי רזרבת השר ומכירת המחפרון. רוצה לאחל שגם 2008 תסתיים כך. יש לציין את תמיכתם של עובדי המועצה וועדת הכספים והעומד בראשה.

יוסי ניסן - ומה יהיה עם הגינון השנה.

ליליאן אדרי - תקצבנו השנה.

אלי לוי - הבה נרים כוסית לחיים לרגל יום הולדתו של אופיר.

יוסף אליעז - הקריא ברכה בחרוזים.

אלי לוי - נועל את הישיבה.

רשמה: עדנה זטלאוי