



תשס"ו
2006

' בשיבת
8 בפברואר

מספרנו 1499/מה

פרטיכל ישיבת המועצה ה-2 במנין לשנת 2006 שהתקיימה ביום 07.02.06

משתתפים: מר אלי לוי - ראש המועצה
מר נפתלי אדר - חבר המועצה
מר אופיר אליהוא - חבר המועצה
מר יוסף אליעז - חבר המועצה
מר שאול דולב - חבר המועצה
מר אריה הכט - חבר המועצה
גב' לורה לבנה - חברת המועצה
מר יוסף ניסן - חבר המועצה
מר יעקב שנחה - חבר המועצה

נוכחים: עו"ד יצחק ששון - יועץ משפטי
מר שמואל לביא - מבקר המועצה
גב' חנה חרמש, אדר' - מהנדסת המועצה
גב' בתיה הרפז - מנהלת מחלקת חינוך
מר עובדיה צבי - עוזר ראש המועצה
מר מוטי מיכאלי - קב"ט הישוב
גב' עדנה זטלאוי - מ"מ מזכיר המועצה
גב' הלה פסלר - מנהלת הלשכה

מוזמן: רפ"ק יוני זייטק - מת"ח רה"ט

על סדר היום: 1. סיכום נתוני פשיעה בלהבים – רפ"ק יוני זייטק – מת"ח רהט.

2. אישור פרטיכלים

- 2.1. אישור פרטיכל ישיבה 1/06 מיום 3.1.06.
- 2.2. אישור תוספת לפרטיכל 8/05 מיום 1.11.05.
- 2.3. אישור תוספת לפרטיכל מיום 28.12.05.

3. תשובה לשאלות של חבר המועצה מר יוסי ניסן.

4. דוח ראש המועצה

5. אישור פתיחת ח-ן נפרד עבור בית עלמין בבנק לאומי סניף 921.

6. הנחות מאגרת שמירה

- 6.1. בקשת בעלי עסקים במרכז המסחרי הותיק.
- 6.2. בקשת בעלי עסקים במרכז המסחרי החדש.

7. אישור תב"רים

7.1. אישור תב"ר ע"ס 42,000 ₪ עבור פיתוח בית עלמין במימון הרשות הארצית לשירותי דת.

7.2. אישור תב"ר הקמת מרכז מחזור עירוני ע"ס 23,000 ₪ במימון:

- 20,700 ₪ המשרד לאיכות הסביבה.
- 2,300 ₪ הקרן לעב' פתוח.





7.3. הגדלת תב"ר 188 מכונת טיאוט כבישים ב- 25,000 ₪
מהקרן לעב' פתוח. התב"ר אושר בישיבה 2/04 מיום
8/3/04 ע"ס 239,000 ₪, לאחר ההגדלה יעמוד על
264,000 ₪.

7.4. הגדלת תב"ר 161 קירוי מגרש כדור-סל ב- 100,000 ₪
מהקרן לעבודות פיתוח.
התב"ר אושר בישיבה 2/03 מיום 25/2/03 ע"ס 681,317 ₪
במימון מפעל הפיס.
לאחר ההגדלה יעמוד על 781,317 ₪.

אלי לוי - שמח לפתוח את הישיבה ה- 2 במנין לשנה זו. הזמנו את מפקד התחנה
וצוותו לתת לנו סקירה על הפשיעה בלהבים ובישובי הסביבה אולם
לפני כן אני מבקש לעבור לאישור פרטיכלים.

לסעיף 2 - אשור פרטיכלים

2.1. יוסף אליעז - יוסי ניסן הציע את עצמו לועדה לטיפול באלימות האם הוא בפנים או לא.

אלי לוי - אני צריך לבדוק זאת.

יוסף אליעז - מיניתם ועדה למתנ"ס, האם ניתן לצרף את אלק צרפתי.

אלי לוי - אענה לך בנפרד.

עדנה זטלאוי - צרפתי להזמנה את העמוד הראשון של פרטיכל זה, משום ששלחנו
אליכם פרטיכל ללא ציון מס' הישיבה.

החלטה – פרטיכל ישיבה 1/06 מיום 3.1.06 מאושר.

2.2. עדנה זטלאוי - על סדר יומה של הישיבה פתיחת ח-ן בנק יעודי לאגרת ביוב,
הפרטיכל כולל דיון אולם חסרה החלטה.
מעבר לכך בקשה הגזברית לאשר במועצה כי ניהול החשבון יהיה
באמצעות האינטרנט ואולם הוראות יועברו ע"י מורשי החתימה
בפקסימיליה.

**החלטה – התוספת לפרטיכל ובקשתה של הגזברית כי ההוראות יועברו בכתב
באמצעות פקסימיליה וינוהל באמצעות אינטרנט, אושרו ע"י מליאת
המועצה.**

2.3

עדנה זטלאוי - בפרטיכל ישיבה יש להוסיף את סך התקציב 23,652,787 ₪.

החלטה – התוספת לפרטיכל ישיבה מיום 28/12/05 אושרה.





לסעיף 1 - סיכום נתוני פשיעה.

- יוני זייטק - מבקש להציג את הצוות שהגיע עמי לכאן: יהודה כהן – ראש משרד סיוור, ארקדי – ראש משרד חקירות, אריאל – קצין אק"מ, הרצל – קמ"ן. (מצגת)
- קל יותר לטפל בפריצות רכב משום שזה קורה בחוץ, בהתחשב בעובדה שהבתים מוקפים בגדרות מתכת וירק. לגבי בתים אם התושבים יקפידו לנעול יותר טוב את הבית אז אפשר לצמצם גם את הנתון המתייחס לפריצה לבית.
- יוסי ניסן - מקווה ששנה הבאה נראה עוד ירידה, מה המדד שהירידה נובעת מהפעילות. יש כאן ירידה משותפת לכל הדרום.
- יוני זייטק - הצגנו כאן מספרים ולא ניתן להתווכח איתם.
- אלי לוי - בעומר גניבת רכב 38% ירידה
מיתר 25% ירידה
בלהבים 64% ירידה
למי שמסתובב פה בלילות מצליח לראות את הנוכחות המשטרתית האינטנסיבית.
- יוסף אליעז - משא"ז, העסק עבד יפה, חושב שיש כאן הטעייה של המשטרה אם המשא"ז לא נחוץ אבין זאת. כאן לא מתקיימת פעילות וזה עוול למשטרה וללהבים, לפי דעתי אין כאן צורך בקצין. קשה לגייס את האנשים מחדש כל פעם.
- יוני זייטק - אתה צודק ואנו פועלים להציב כאן מישור לטווח ארוך. על אף הכל הבטחון לא נפגע, הבחור מסיים ב- 3/06 ואנו פועלים מול התקינה להביא לכאן אדם לטווח ארוך.
- אלי לוי - מבקש להודות ליוני על השת"פ, היתה החלטה נכונה על המעבר מתחנת העיירות לתחנת רהט. אנו מקבלים יותר אמצעים, זה תלוי בראשונה ביוני, וכמעט מקבלים בכל יום רכב סיוור עם שוטרים או מתנדבים ומחסומי פתע. זה המקום להודות לך ולאנשיך על כל מה שאתם עושים למענינו.
- ממקומות אחרים אני יכול להגיד לכם ששירותי משטרה עולים כסף וכאן לא נתבקשנו לכולם והם נמצאים כאן.
- נקבעה פגישה לשבוע הבא עם השר לבטחון פנים, אני, טלאל ופקידי משטרה בכירים ישיבת עבודה להגדלת תקנים למשטרת רהט ובינוי תחנה בצומת להבים על כביש 31. גם מד"א וכיבוי אש נתנו הסכמתם להשתלב בבינוי.
- אם נצליח לעשות זאת נשדרג את התחנה.

ועתה, דווחי מזכיר המועצה

- עדנה זטלאוי - חלקתי לכם מועדי ישיבות מועצה מתוכננות. במידה וישיבה לא תתקיים נודיעכם.

דוח מכרזים לשנת 2005

אחת לשנה אני מדווחת למועצה אודות המכרזים לשנה החולפת. המכרזים נחלקים ל- 2:





מכרזים עצמאיים של המועצה – מכרז אחד בשנת 2005 שירותי ביטוח.

- נפתלי אדר - מדוע מקבלים הצעה יחידה.
- עו"ד יצחק ששון - ועדת המכרזים בדיוניה, משווה את ההצעות אל מול האומדן ולא רק שהיא אינה יכולה לפסול הצעה אם עומדת בתנאי האומדן אלא אף חייבת להתייחס גם להצעה יחידה ולנמק את נימוקיה.
- עדנה זטלאוי - מכרזים – התקשרויות באמצעות החברה למשק וכלכלה 4 התקשרויות במהלך 2005. העברתי לעיונכם ריכוז החלטות מועצה לשנת 2005, כלולות בו הערות לגבי הפרטיכלים שאשרנו להם תוספות בפתח הישיבה. מרכז השלטון המקומי הוציא כללי אסור ומותר לקראת הבחירות, מצאנו לנכון לחלק זאת גם לכם.

לסעיף 3 - תשובה לשאלות, יוסי ניסן

אלי לוי - שאלה - "מדוע לא מעדכנים יותר את חברי המועצה בזמן שהותך בחו"ל בתפקיד ומיהו ממלא את מקומך כפי שהיה נהוג בהתחלה?"

תשובה - על כל יציאה שלי מגבולות ארץ מדווח לממונה על המחוז, מ"מ יעקב שנחה או כל אחד אחר. נסיעותי באורך 3 – 2 ימים.

שאלה - "אבקש לקבל פירוט מלא (תאריך טיסה וחזרה) על נסיעותיך לחו"ל בשנתיים האחרונות במסגרת תפקידך כראש מועצה".

תשובה - מרכז השלטון המקומי בישראל פועל עפ"י חוק ע"י הרשויות ולמען הרשויות יש לי תפקיד בשלטון המקומי וכבעל תפקיד אני נשלח.

שאלה - "האם שהותך במסגרת המרכז לשלטון מקומי בו אתה משמש כיו"ר קשרי החוץ נחשב לנסיעה בתפקיד כראש מועצה, מבחינת החופשות להן אתה זכאי כראש מועצה?"

תשובה - כן, באישור משרד הפנים לכל בעלי התפקיד.

10 נסיעות בשנתיים האחרונות בתפקיד.

שאלה - "האם נסיעותיך לחו"ל שלא בתפקיד דווחי כימי חופש?"

תשובה - כשאני יוצא לחופשות פרטיות אני מדווח על כך.

שאלה - "מי מעובדי המועצה מקבל הוצאות אחזקת רכב?"

תשובה - מפאת צנעת הפרט לא אנקוב בשמות, כל חבר מועצה רשאי להכנס לגזברות ולעיין בכך.





לסעיף 4 – דוות ראש המועצה

- אלי לוי - סכמנו עם המינהל על העברה של 4 מליון ₪. המכרז של מבני תעשייה יוצא לדרך – 2 צידי תאנה. התכנון כולל שבילי אופניים, תאורה נמוכה, דשא, שיחים, פרגולות, ספסלים ועוד.
יש עוד 4 מליון השלמות ושכבה שניה של אספלט בחדש. אם יהיה כסף לפיתוח נשקיע אותו בישוב הותיק.
- אריה הכט - כביש 100. עפ"י הנסיון עם מבני תעשייה, מבקש לבדוק כיצד הפקוח שלנו יקשיח עמדותיו.
- אלי לוי - מהנדסת המועצה תהיה שותף להליך ושיתלות יתבצעו ע"י מכרז משתלות.
- נפתלי אדר - פרט במפרט הוא פרט. כיצד מכרז משתלות.
- אלי לוי - כשאתה מקבל את מה שאתה מקבל, תבין מדוע. נטיעות ט"ו בשבט 24/2 יום ו' 11:30 – 09:00 לערך. יום נטיעות ישובי ע"י תלמידי בית הספר והוריהם.
- לורה לבנה - האם יפורסם בכל הישוב.
- בתי הרפז - יפורסם.
- אלי לוי - מחדשים "קפה תרבות" כעת, בתקופת בחירות לא יקשה עלינו להביא נציגי מפלגות. הארגון ע"י המתנ"ס ובהנחייתו של דני קיפר. נמצאים במגעים עם דיכטר, איילון ושטייניץ.
- תחנת רכבת – כביש גישה ממערב מתחת לכביש 40 וכביש גישה ממזרח.
תחנת הדלק עתרה לעליון, הגיעה החלטה של העליון לדחות אותם ללא חיוב בהוצאות.

לסעיף 5 – אישור פתיחת ח-ן נפרד עבור בית העלמין

- עדנה זטלאוי - גם כאן מתבקש אישורכם לניהול החשבון באמצעות האינטרנט והעברת הוראות חתומות באמצעות הפקס'.

החלטה – מליאת המועצה אשרה פתיחת ח-ן יעודי לבית העלמין בבנק לאומי 921. ניהול החשבון יתבצע באמצעות אינטרנט והוראות בכתב באמצעות הפקסימיליה.

לסעיף 6 – הנחות מאגרת שמירה

- שאול דולב - הנחות גם למכבי ודאר.
- אלי לוי - לא אנהג איפה ואיפה.

החלטה – מליאת המועצה, ברוב קולותיה ובהימנעות הח' יוסף אליעז אשרה מתן הנחה מאגרת שמירה בגובה 2/3 אגרה לבעלי העסקים הן במרכז המסחרי הותיק והן בחדש.





לסעיף 7 – אישורי תב"רים

7.1

החלטה - התב"ר אושר

7.2. חנה חרמש - יש כוונה לאחד ולצמצם את נקודות המחזור להשאיר כמה במוקדים מרכזיים. במסגרת הבקשות שלנו בקשנו מספר נושאים וזה מה שאושר לתכנון.

יוסף אליעז - נראה לי עקום שהמועצה צריכה לשלם על מחזור.

החלטה – התב"ר אושר.

7.3

אלי לוי - רוב התב"ר ממומן ע"י משרד הפנים השתתפות המועצה ע"ס 25,000 ₪ לרכישת כלי לשימוש לטיאוט רוב הזמן ולחפירה עפ"י צורך ונחיצות המחלקה.

החלטה – התב"ר אושר.

7.4

אלי לוי - זהו מגרש פתוח שאינו נמצא בתחום המועדון. התוספת הינה בגין העסקת יועצים שונים: קרקע, חשמל וכן בצוע העמקת מצעים מעבר ל- 40 ס"מ אשר באחריותו של הזכין, ע"מ שהמשטח לא ישקע.

אריה הכט - מגרש כדור-סל – טריבונות תהיינה אפשרות בתוך הקירוי.

אלי לוי - 4 – 3 מדרגות אולם לעתיד כרגע אינו מתקצב.

אריה הכט - שווה בדיקה.

החלטה – התב"ר אושר.

רשמה: עדנה זטלאוי

